

Bliv Ejendomsadministrator Praktikant hos Humlebo Gruppen!

Praktikstilling for studerende på finansøkonom

Drømmer du om en praktikplads i efteråret 2022 inden for ejendomsadministration? Som praktikant hos Humlebo Gruppen bliver du en integreret del af organisationen, får tildelt reelle arbejdsopgaver og får en unik indsigt i ejendomsbranchen – i trygge rammer og med mulighed for stort ansvar.

Hvad kan vi tilbyde?

Som Ejendomsadministrator praktikant hos Humlebo Gruppen får du rig mulighed for at tilegne dig en masse praktisk erfaring inden for ejendomsadministration. Du kommer til at arbejde tæt sammen med vores Ejendomsadministrator, som vil give dig en grundig introduktion og oplæring i arbejdet som ejendomsadministrator.

Sammen har I ansvaret for en portefølje af over 50 ejendomme med 500+ lejemål primært i Odense, Svendborg, Årslev og Haarby. Du vil blive introduceret til økonomien, det juridiske, driften og ikke mindst etableringen af det gode forhold til lejerne i ejendommene.

Om dig

Du er studerende på en finansøkonom-uddannelse og skal i praktik til efteråret 2022. Du har god energi, godt humør, udviser fleksibilitet og har god teamånd. Du er også altid klar til at give en kollega en hjælpende hånd – og kan forvente det samme fra andre. Din arbejdsstil er præget af grundighed, du har øje for deadlines og ikke mindst en lyst til at sikre de bedst mulige løsninger.

Dine arbejdsopgaver

- Besvarelse af telefonopkald og mails fra lejere
- Håndtering af opsigelser, indkaldelse til fraflytningssyn og indflytningssyn, udarbejdelse af lejekontrakter og opkrævning af husleje
- Koordinering af håndværkere til istandsættelse af lejemål
- Udarbejdelse af vand- og varmeregnskaber
- Oprettelse af nye ejendomme i vores database
- Du vil få kendskab til den nye lejelov, som bliver gældende pr. 1. juli 2022
- Oprettelse af boligannoncer i forbindelse med udlejningen
- Besigtigelse af lejemål ved ind- og fraflytningssyn
- Deltagelse ved fremvisninger

Hvem er vi?

Hos Humlebo Gruppen opfører og udlejer vi en lang række lejeboliger primært i Odense, Svendborg, Årslev og Haarby. Som boligselskab bestræber Humlebo Gruppen sig på at kunne tilbyde boliger til alle familietyper og aldersgrupper. Vores brede portefølje af ejendomme spænder vidt, hvilket gør det muligt at finde en boligløsning, som sikrer ethvert behov.

Som boligselskab er vi kendt for vores personlige og professionelle service inden for boligudlejning og ejendomsadministration. På baggrund af vores mange års erfaring kender vi til de opgaver og udfordringer, der ligger heri. Med denne viden bestræber vi os på at gøre de enkelte processer så lette som mulige for vores lejere.

Sideløbende med vores virke som boligselskab, udvikler og gennemfører vi boligprojekter fra disponering af den rå jord til det færdige kvalitetsbyggeri. Dermed er vi som udlejer med igennem hele processen og har et dybdegående kendskab til de ejendomme, vi administrer. Samtidig efterlever vi, som vi har gjort i mere end 50 år, vores filosofi om, at vores boliger skal være strategisk velplacerede, rare at bo i og tage sig godt ud i bybilledet. Du kan læse mere om os på vores hjemmeside;

<https://www.humlebogruppen.dk/>

Du bliver en del af et team bestående af 10 dedikerede kolleger, hvoraf du vil arbejde tættest sammen med vores ejendomsadministrator. Teamet har et uformelt og dynamisk arbejdsmiljø, hvor der er højt til loftet. Derudover vægter vi ærlighed, højt humør og fællesskab højt, for derigennem tror vi på at det bedste sammenhold og tillid til hinanden skabes.

Det praktiske

Praktikstillingen er en fuldtidsstilling og dine arbejdsdage vil foregå på vores kontor på Klokkestøbervej 18 i Odense M. Vi giver mulighed for fleksibilitet til at udarbejde skolearbejde i rimeligt omfang. Praktikperioden ligger i efteråret 2022 og har en varighed på 3 måneder.

Lyder stillingen som noget for dig? Så ser vi frem til at læse din praktikansøgning, som du bedes sende til os på humlebo@humlebogruppen.dk. Vi indkalder til samtaler løbende og forbeholder os retten til at lukke opslaget når den rette kandidat er fundet.